

KL. 30.03.

TRGOVAČKI SUD  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

13 -03- 2023

Obrazac 18.

poštom — neposredno  
u primj. priloga

-445

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-1263/2011

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) AB PETROL d.o.o. u  
stečaju, OIB: 56877926470, Sesvetski Kraljevec, Sop, Selska cesta 19

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 28.02.2023.**

Unovčene su nekretnine stečajnog dužnika:

- k.č.br: 1644/27, benzinska postaja i poslovna zgrada br. 27A, Prigorje Brdovečko, Zagrebačka ul. i dvorište površine 2405 m<sup>2</sup>, sve upisano u zk.ul. broj: 5299 k.o. Brdovec
- nekretnine u zk.ul.br. 2657, k.o. Caginec: -zk.č.br. 2253/1 u naravi ORANICA površine 8960 m<sup>2</sup>, -zk.č.br. 2253/2 u naravi ZGRADA I VOĆNJAK ukupne površine 1624 m<sup>2</sup>, ZGRADA površine 56m<sup>2</sup>, VOĆNJAK površine 1568 m<sup>2</sup> -zk.č.br. 2253/3 u naravi VOĆNJAK površine 988 m<sup>2</sup>, -zk.č.br. 2253/4 KUĆA, ZGRADA I DVORIŠTE ukupne površine 1000 m<sup>2</sup>, KUĆA 138 m<sup>2</sup>, ZGRADA 124 m<sup>2</sup>, DVORIŠTE 738 m<sup>2</sup>, odnosno sveukupne površine 12572 m<sup>2</sup>
- k.č.br. 2282, Klinča Sela oranica, ukupne površine 2819 m<sup>2</sup> upisana u zk. ul. br. 3214, k.o. Klinča Sela Nova, k.č.br. 2281, Klinča Sela oranica, ukupne površine 3433 m<sup>2</sup>, upisana u zk. ul. br. 3213, k.o. Klinča Sela Nova
- k.č.br. 667/2, oranica Regali, površine 35 m<sup>2</sup>, k.č.br. 667/3, oranica površine 82 m<sup>2</sup>, k.č.br. 667/4, oranica površine 94 m<sup>2</sup>, sve upisano u zk.ul. 798, k.o. Rugvica
- 27/50 suvlasničkog dijela: k.č.br. 667/1, pašnjak Regali, površine 14309 m<sup>2</sup>, te 667/5, pašnjak Regali, površine 35 m<sup>2</sup>, sve upisano u zk.ul. 895, k.o. Rugvica
- 23/50 suvlasničkog dijela: k.č.br. 667/1, pašnjak Regali, površine 14309 m<sup>2</sup>, te 667/5, pašnjak Regali, površine 35 m<sup>2</sup>, sve upisano u zk.ul. 895, k.o. Rugvica

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajni dužnik je vlasnik nekretnine:

Suvlasnički dio: 3149/3279 dijela zk.č.br. 1644/37 k.o. Brdovec koju u naravi čini SKLADIŠTE, PRIGORJE BRDOVEČKO, ZAGREBAČKA UL. I DVORIŠTE sveukupne površine 3279 m<sup>2</sup> od toga SKLADIŠTE, PRIGORJE BRDOVEČKO, ZAGREBAČKA UL. površine 1041 m<sup>2</sup> i DVORIŠTE površine 2238 m<sup>2</sup> upisano u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, ZK odjel Zaprešić, zk.ul.br. 6145.

Sud je donio rješenje kojim se određuje prodaja nekretnine.

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju do 01.06.2023.

Planira se unovčiti nekretninu Suvlasnički dio: 3149/3279 dijela zk.č.br. 1644/37 k.o. Brdovec.

Mjesto i datum

Zagreb, 28.02.2023.

Stečajni upravitelj

**AB PETROL** d.o.o.  
- u stečaju  
Sesvetski Kraljevec  
OIB: 56877926470